

上海雅昌 SOHO 办公楼

Text 林国梁



百里挑一的风水宝地

看哪！这里是由雅昌企业（集团）有限公司出资近3000万元购置的总建筑面积达2200平方米，坐落于上海市张江高科技园区的上海雅昌 SOHO 办公楼。在雅昌领导的指导、关注下，大楼整体在3个月内顺利完成办公区域装修及办公器材配备，并于11月1日正式投入试运营。

雅昌领导在为上海雅昌办公楼选址时从上海地区整体规划发展方向、办公环境、

交通、业务拓展、金融贸易等各方面综合斟酌，最终选定落户上海市张江高科技园区。园区东邻500米宽外环绿化带和高速外环线，南依高科路，西靠申江路，北面的龙东大道是连接内环线和浦东国际机场的交通要道，距离张江地铁站驱车仅十分钟路程。张江高科技园区北侧由一条45米宽的生态河流——吕家浜河穿越，其两岸有10多万平方米的绿化带，绿化率达40%，呈现出一派现代化的绿色。张江科技园

1/2/3 上海雅昌 SOHO 办公楼全景、近景、局部

4 装备精良的图像处理中心

5 宽敞明亮的制作中心



贴近艺术的办公环境

上海雅昌SOHO办公楼共有三层，由三方扶梯和一部电梯连通。进入SOHO办公楼首先映入眼帘的是一张文化味十足古色古香的木制迎宾席，一楼往里走是挂满各界艺术家原作的上海雅昌艺术体验中心，一楼右手边是雅昌追求色彩卓越完美、真实再现原作魅力的色彩中心——电分调色区域和摄影中心，由中间扶梯登至二层，二楼左手边进入雅昌印前制版生产职能区域，开阔的办公环境，一排排当前印刷领域最高端的苹果G5图象处理设备摆放井井有条，工作人员精益求精的工作态度，让雅昌的每一部作品成为文化艺术的完美之作；二楼右手边步入直接服务于雅昌客户的营业职能区域，雅昌的服务理念在营业人员的身上完美展现出来，他们落落大方的穿着，言行举止之间彬彬有礼，透着文化的气息。沿中间扶梯继续上行，三楼

左手边是视觉艺术中心，这里创意工作者的思想在艺术领域纵横驰骋，为读者带来视觉的冲击与享受；右手边是雅昌文化公司，这里将打造出具有雅昌特色的文化艺术作品，并传播在文化艺术领域，传播在我们的客户中间，传播在雅昌作品的读者群中，传播在印刷领域……

正如雅昌LOGO：ARTRON的寓意：艺术提升文化、文化结合现代IT技术，以驱动印刷产业结构之升级，相信上海雅昌将不辜负雅昌企业集团的厚望，在华东地区文化艺术界扮演越来越重要的角色，成为印刷界的新亮点。

区张江高科技药谷拥有 Roche（罗氏）制药、上药集团、中科院上海药物所等近百家制药企业；文化文化创意产业是整个张江园区重点发展的新兴产业，国内外重量级的网络文化企业纷纷落户张江高科技园区张江高科技软件基地，如AMD、盛大网络、前程无忧等著名企业，以及矽幻科技、创新科技等电影后期制作企业等，涌现了大量原创知识产权的文化科技创意类作品；中国美术学院上海设计艺术分院、上海电影艺术学院、上海戏剧学院创意学院（拟建）等高校的入驻，源源不断地把文化创意元素注入园区，2006年9月中国外汇交易中心在这里落户，为国内外企业间的金融贸易往来提供了更加便利的条件。上

述各方面优越条件，为上海雅昌今后的业务拓展奠定了良好的发展基础。

现代派的绿色风格

上海雅昌SOHO办公楼内部的钢筋混凝土结构保证了大楼50年的设计使用年限，楼面采用具有良好透明度的外壁玻璃构件，不仅能让工作人员视野开阔，而且能够实现楼内环保恒温状态，又可以节省能源。建筑整体呈现法国现代风格，正门前是韩美林先生的杰作——骊龙抱珠。楼前青石铺地，小桥流水，青草绿树，鸟语花香……不用过多的语言描述，稍做想象，都会感知到办公环境的惬意、温馨，贴近绿色。